



Obec Beladice

Obecný úrad Beladice, Gaštanová 167, Beladice, 951 75

Zverejnené: 06.11.2023

Zvesené:

OBEC BELADICE
Obecný úrad
Gaštanová 167
951 75 BELADICE
IČO: 00307769

Váš list, číslo zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Beladice
	2207/2023 Sp.41/2023	Mgr. Šabová 037/6330227	06.11.2023

VEC: Zverejnenie zámeru predaja obecného majetku Obce Beladice

návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Beladice v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

- novovzniknutú parc. **KNC č. 951/4 – trvalý trávny porast o výmere 166 m²**, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 95/2023 zo dňa 01.06.2023 vyhotoveným vyhotoviteľom GEO NITRA s.r.o., úradne overeným dňa 13.06.2023 č. 371/2023 Ing. Erikou Drienovskou na oddelenie pozemku parc. KNC č. 951/4 kat. úz. Veľké Chrašťany z nehnuteľnosti parc. KNC č. 951/1 nachádzajúcej sa v kat. úz. Veľké Chrašťany, ktorá je na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, zapísaná na LV č. 516 ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálne mape parc. KNC č. 951/1 – trvalý trávny porast o výmere 2313 m², ktorá obci Beladice podľa B r.č. 1 vyššie uvedeného LV v celosti patrí.

v prospech kupujúcej: **Adriany Tokárovej**

za cenu 1.660,- € (slovom tisícšesťstošesťdesiat eur).

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že táto nehnuteľnosť je súčasťou dvora kupujúcej, teda bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej parc. KNC č. 951/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 497 m², a parc. KNC č. 950/12 – záhrada o výmere 185 m², ktoré jej podľa B r.č. 1 LV č. 1226 pre kat. úz. Veľké Chrašťany, evidovanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, v úpodiele 1/1, t.j. v celosti patria. Odpredaj predmetnej parcely je odôvodnený dôvodom hodného osobitného zreteľa spočívajúcom v tom, že novovzniknutá parcela KNC č. 951/4 – trvalý trávny porast o výmere 166 m² je súčasťou dvora kupujúcej. Takýto spôsob naloženia s majetkom obce v jej vlastníctve je pre obec z hľadiska sledovaného zámeru efektívnejší ako iný spôsob naloženia s takýmto majetkom.

Obecný úrad Beladice
Gaštanová 167

IČO : 00307 769
DIČ : 2021037843

Tel.: 037/6330 227
Fax: 037/6330 227

IBAN SK65 0200 0000 0000 2392 9162 VÚB BANKA pob. Zlaté Moravce