

**Dodatok č. 1**

**ku ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN V PROSPECH TRETEJ OSOBY**  
**uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník**  
**v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)**  
**zo dňa 24.2.2021**  
**uzavretej medzi účastníkmi:**

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

**Obec Beladice**

Sídlo: Gaštanova 167, 95175 Beladice  
Zastúpená: PhDr. Mário Žáčik - starosta  
IČO: 00307769 (pôvodne nesprávne uvedené 00307769I)  
DIČ DPH: 2021037843  
IBAN: SK65 0200 0000 0000 2392 9162

(ďalej len ako „povinný“)

**a**

**MARENČÍK reality, s.r.o.**

Sídlo: Snežienková 1726/4 , 94901 Nitra  
Zastúpená: Peter Marenčík - konateľ  
IČO: 48 170 771  
DIČ: 2120079643  
IBAN: SK3102000000003515594251

(ďalej len ako „žiadateľ“)

**uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako „oprávnený“)

(povinný, žiadateľ a oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

I.

Dňa 24.2.2021 bola medzi vyššie uvedenými účastníkmi uzavretá Zmluva o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby. Nakoľko predmetná zmluva obsahovala chyby v písaní, zmluvné strany sa dohodli na jej zmene, a to v nižšie uvedenom rozsahu.

II.

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že menia Zmluvu tak, že menia článok 1. Zmluvné strany v rozsahu opravy identifikačného čísla Povinnej osoby tak, že správne znenie je nasledovné:

**Obec Beladice**

Sídlo:	Gaštanova 167, 95175 Beladice
Zastúpená:	PhDr. Mário Žáčik - starosta
IČO:	00307769
DIČ DPH:	2021037843
IBAN:	SK65 0200 0000 0000 2392 9162

(ďalej len ako „povinný“)

III.

1. Zároveň sa z dôvodu opravy chyby v písaní novou, ďalšou prílohou Zmluvy (Príloha č. 3) stáva aj oprava uznesenia č. 39/2019 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Beladice konaného zo dňa 23.01.2019.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

IV.

1. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby zo dňa 24.2.2021.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť tento dodatok do 30 kalendárnych dní odo dňa jeho podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť investorovi a oprávnenému zverejnenie do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku sú:  
Príloha č. 3 – Kópia opravy uznesenia č. 39/2019 zo dňa 16.04.2021
4. Dodatok je vyhotovený v 5 (slovom piatich) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise dodatku oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný

20 APR. 2021  
V Beladiciach dňa .....

Žiadateľ

20 APR. 2021  
V Nitre dňa .....

podpis : .....  
meno : PhDr. Záčik Mário  
funkcia : starosta  
Obec Beladice



podpis : .....  
meno : Peter Mareňčík - konateľ

MARENČIK REALTY S.R.O.  
sídlo: Snežienkova 1726/4, 949 01 Nitra  
IČO: 48 170 771 DIČ: 2120079643

Súhlas tretej osoby (oprávneného) s týmto Dodatkom č.1 k ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN V PROSPECH TRETEJ OSOBY ev. číslo oprávneného : 210144-1818400032-ZoS-VB

V Bratislave dňa ....**2.8. APR. 2021**

podpis : .....  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : .....  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

FE

## OPRAVA UZNESENIA

č. 39/2019 z 3.zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Beladice konaného zo dňa 23.01.2019

Na 3. zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Beladice, IČO: , so sídlom: Gaštanova 167, 95175 Beladice, ktoré sa konalo dňa 23.01.2019, bolo prijaté uznesenie č. 39/2019.

Nakoľko sa dodatočne zistilo, že uvedené uznesenie obsahuje chyby v písaní, ako aj ďalšie zrejme nesprávnosti, ktorých oprava ale nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený uvedeným uznesením, sa

**Uznesenie č. 39/2019 z 3.zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Beladice konaného zo dňa 23.01.2019 opravuje, a to tak, že jeho nesprávne a neúplné znenie:**

„Obecné zastupiteľstvo v Beladiciach schválilo:

So zriadením vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., na uloženie elektroenergetických zariadení na par. číslach: 1375/11, 1385/201, 1533/1, 1383/7, 1383/8, 1372/1, 1383/3, 1531/1, 1535, 1383/8 – Marenčík - Reality“

**sa mení a jeho nové správne znenie je nasledovné:**

„Obecné zastupiteľstvo v Beladiciach schválilo:

Zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., na uloženie elektroenergetických zariadení na časti nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Obce Beladice v podiele 1/1, a to na nehnuteľnostiach vedených Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor nasledovne:

Parc. č.	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1531/1	C	294	4537	Zastavaná plocha	Pustý Chotár	Beladice	Zlaté Moravce
1535	C	294	532	Zastavaná plocha	Pustý Chotár	Beladice	Zlaté Moravce
1533/1	E	848	4412	Ostatná plocha	Pustý Chotár	Beladice	Zlaté Moravce
1372/1	C	294	7172	Zastavaná plocha	Pustý Chotár	Beladice	Zlaté Moravce
1375/11	E	848	681	Ostatná plocha	Pustý Chotár	Beladice	Zlaté Moravce

Elektroenergetické zariadenia sa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 32/2019 zo dňa 24.11.2020 vyhotoviteľ Ing. Juraj Krajmer ako:

- 1) diel – pozemok reg. KN „C“, parc.č. 1531/1 o výmere 689m<sup>2</sup>,
- 2) diel – pozemok reg. KN „C“, parc.č. 1535 o výmere 150 m<sup>2</sup>,
- 3) diel – pozemok reg. KN „E“, parc.č. 1533/1 o výmere 537m<sup>2</sup>.
- 4) diel – pozemok reg. KN „C“, parc.č. 1372/1 o výmere 445m<sup>2</sup>.
- 5) diel – pozemok reg. KN „E“ parc.č. 1375/11 o výmere 263m<sup>2</sup>.

Obec Beladice zriadi v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Obce Beladice strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie. Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne a na dobu neurčitú.

V Beladiciach, dňa 16.04.2021

PhDr. Mário Žáčik  
starosta obce



Príloha: geometrický plán č. 32/2019