

Titl: Podľa rozdeľovníka

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby, nariadenie ústneho pojednávania

Spoločnosť **Slovak Telekom, a.s.**, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 (ďalej tiež len „navrhovateľ“), zastúpená splnomocneným zástupcom G.A.Com, s.r.o., Školská 578/57, 951 78 Koliňany, v mene splnomocnenca koná Ing. Gabriel Bencz, ktorý je splnomocnený za účelom zabezpečenia stavebných, užívacích povolení a iných rozhodnutí súvisiacich s výstavbou verejnej telekomunikačnej siete pre navrhovateľa, do doby 31.12.2023 k právnym úkonom vo vzťahu štátnej správy a miestnej samosprávy vrátane podpisovania v mene splnomocniteľa, podala dňa 17.9.2020 na Obec Beladice ako vecne príslušný stavebný úrad, podľa ust. §119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom

INS_FTTH_ZM_NEVE_03_Veľké Chrášťany

(ďalej len „stavba“)

V rozsahu: pokládka multirúr pre optický kábel

Charakter stavby: inžinierska stavba, miestna elektronická komunikačná sieť podľa §43a ods.3 písm. h) stavebného zákona
líniová stavba podľa §139 ods.3 písm. f) stavebného zákona
verejnoprospešná stavba podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách

Dotknuté katastrálne územie: Veľké Chrášťany -*obec:*Beladice; -*okres:* Zlaté Moravce;

Umiestnenie stavby: „ N1“ až „N11“ (členenie podľa výkresovej dokumentácie)

N1- Gaštanová, Hlavná, časť Zlatomoravecká

Vlastníci KNE p.č.: Obec Beladice-935, 928/47

Vlastníci KNC p.č.:

Obec Beladice - 928/76, 928/154,

928/197 - Sládek Marcel r. Sládek, Zlatomoravecká 738/2, Beladice - Veľké Chrášťany, PSČ 951 75, SR

928/207:

Greguš Martin r. Greguš, Ing., Južná 1679/44, Nitra - Čermán, PSČ 949 01, SR

Vavřík Jaroslav r. Vavřík, 951 15, Poľný Kesov, č. 268, SR

N2- Zlatomoravecká

Vlastníci KNE p.č.: 928/47 Obec Beladice

Vlastníci KNC p.č.:

928/133:

Sládek Marcel r. Sládek, Zlatomoravecká 738/2, Beladice, PSČ 951 75, SR

Sládek Marcel r. Sládek a Blanka Sládeková r. Končalová, Zlatomoravecká 738/2, Beladice, PSČ 951 75, SR

928/244 - Ondrejmišková Soňa r. Tarajová, Ing., Brezová 634/2, Nitra - Chrenová, PSČ 949 01, SR

N3- Gaštanová, Hlavná, Nová

Vlastníci KNE p.č.: 935- Obec Beladice

Vlastníci KNC p.č.: 4/25, 928/154, 175/1, 932/2, 938, 1/1, 179/1 - Obec Beladice

N4- Hlavná, Pekárenská, Nová

Vlastníci KNE p.č.: 178, 947/1, 951/2, 960/36, 106, 947/1, - Obec Beladice; 176-SR

Vlastníci KNC p.č.: 179/1, 175/1, 951/1, 949, , 938- Obec Beladice

N5- Školská, Horná

Vlastníci KNE p.č.: 951/2, 960/35, 960/36, - Obec Beladice

Vlastníci KNC p.č.: 951/1, 949, - Obec Beladice

N6 - Nová, Horná, Poľná

Vlastníci KNE p.č.: 947/1, 960/36, 941/1, - Obec Beladice

Vlastníci KNC p.č.: 938, - Obec Beladice; 941/25 –SR

N7 – Hlavná, Cintorínska

Vlastníci KNE p.č.: 191/1, 177, 191/1 – Obec Beladice; 182/1, 181, 192, 180 - SR

Vlastníci KNC p.č.: 175/1, - Obec Beladice

N8 – Cintorínska, Horná, Školská

Vlastníci KNE p.č.: 960/36, 960/35 - Obec Beladice; 961/2 - SR

N9 – Hore Hradskou

Vlastníci KNE p.č.: 961/2 - SR

N10 – Hore Hradskou

Vlastníci KNE p.č.: 961/2 - SR

N11 – Hore Hradskou

Vlastníci KNE p.č.: 961/2 - SR

S pripojením na KNC 961/7, 961/8 a 961/9 – spôsob využívania pozemku 36

Vlastnícke vzťahy: K uvedeným pozemkom navrhovateľ preukazuje iné právo v zmysle §139 ods.1 písm.c) stavebného zákona, v nadväznosti na ust. § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Oprávnenie navrhovateľa na uskutočnenie stavby vznikne nadobudnutím právoplatnosti územného rozhodnutia, nakoľko pri uvedenej stavbe sa podľa §56 písm.b) stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje.

Základné údaje o stavbe: Účelom stavby je vybudovanie optickej prenosovej siete pre poskytovanie vysokorychlostných multifunkčných elektronických služieb prostredníctvom technológie FTTH. V uliciach obce sa položia nové multirúry, do ktorých sa následne zafúknu zväzky optických vlákien, ktoré sa ukončia v stĺpikových zákazníckych bodoch v určených miestach pred oploteniami pozemkov. Uvedená optická sieť sa bude sústreďovať v pasívnych distribučných boxoch(PODB). Pre výstavbu použité multirúry s mikrotrubkami 12 a 7mm. Sieť bude pokrývať ulice **Hlavná, Hlavná II, Nová, Poľná, Horná, Školská, Cintorínska, Zlatomoravecká, Gaštanová a Pekárenská**

Dĺžka trasy výkopov 12 000m, vzdušnej trasy – 500m.

Stavba časovo naviazaná na výstavbu OLT v Nevericiach v existujúcej budove Slovak Telekom a.s..

Prevádzkovateľom stavby bude Slovak Telekom a.s..

Novovybudovaná sieť sa bude pripájať do telekomunikačného objektu (TO) vo Veľkých Chrášťanoch na Hlavnej ul. II 60/A.

Zodpovedný projektant : Ing. Gabriel Bencz, aut. inž. Líniové vedenia a rozvody, ev.č.0761*A*2-3

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia doložené podmienky a stanoviská vo vyjadreniach:

- Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Odbor technickej regulácie č.2032/OTR/2016 zo dňa 17.5.2016
- Telekomunikačný úrad Slovenskej republiky, Odbor technickej regulácie, č.2206/2013 zo dňa 17.7.2013 potvrdenie o splnení oznamovacej povinnosti
- Obec Beladice č.298-4/2020 zo dňa 19.8.2020
- Okr. úradu Zlaté Moravce, OSOŽP, č. OU-ZM-OSZP-2020/000772-002 zo dňa 30.4.2020 (ochrana prírody)
- Okr. úradu Zlaté Moravce, OSOŽP, č. OU-ZM-OSZP-2020/000783-002 zo dňa 6.5.2020 (vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy)
- Okr. úradu Zlaté Moravce, OSOŽP, č. OU-ZM-OSZP-2020/000947-002 zo dňa 15.6.2020 (súhlas orgánu štátnej vodnej správy)
- Okr. úradu Zlaté Moravce, OSOŽP, č. OU-ZM-OSZP-2020/000776-002 zo dňa 4.5.2020(odpadové hospodárstvo)
- Okr. úradu Zlaté Moravce, OSOŽP, č. OU-ZM-OSZP-2020/000805-002 zo dňa 25.5.2020(ochrana ovzdušia)
- Okr. úradu Zlaté Moravce, OSOŽP, č. OU-ZM-OSZP-2020/000778-003 zo dňa 29.4.2020(civilná ochrana)
- Okr. úradu Nitra, Pozemkového a lesného odboru, č.OU-NR-PLO1-2020/032268 zo dňa 12.8.2020 a OU-NR-PLO1-2020/031794 zo dňa 26.8.2020
- Okr. úradu Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.OU-NR-OCDPK-2020/033430-002 zo dňa 25.8.2020
- Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s. č 1025/2020 zo dňa 4.8.2020
- Západoslovenskej distribučnej a.s., č.CD 27966/2020 zo dňa 11.5.2020 (stanovisko a podmienky k existencii sietí) a Vyjadrenie k PD zo dňa 13.5.2020
- Okresného riaditeľstva Hasičského a ZZ Zlaté Moravce, č. ORHZ-ZM2-2020/0176-002 zo dňa 29.4.2020
- Krajského pamiatkového úradu Nitra, č.KPUNR-2020/10395-2/36874/GRO zo dňa 20.5.2020
- Slovak Telekom, a.s., č. 6612024517 zo dňa 4.9.2020 (vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení)
- Orange Slovakia a.s., BA-1524/2020 zo dňa 6.5.2020 (vyjadrenie k existencii vedení)
- SPP Distribúcie a.s., č.TD/NS/0405/2020/Be zo dňa 3.7.2020(stanovisko k existencii sietí)
- Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. OZ Nitra, č. 41236-2020 zo dňa 15.6.2020
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, č.CS SVP OZ PN 4321/2020/4 zo dňa 28.5.2020
- Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Nitre č.KRPZ-NR-KDI2-28-042/2020-ING zo dňa 7.9.2020
- Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu č.ASM-41-1109/2020 zo dňa 20.5.2020
- Slovenská správa ciest č.SSC/9203/2020/6170/17184 zo dňa 11.6.2020
- Ing.Ondrejmišková Soňa r.Tarajová, súhlas zo dňa 27.5.2020
- Sládek Marcel r.Sládek a Blanka Sládek r.Končalová zo dňa 1.6.2020

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad v súlade s ust. §36 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom, všetkým účastníkom a súčasne k prejednaniu predloženého návrhu nariaďuje ústne pojednávanie na deň

3.12.2020

so stretnutím účastníkov a zástupcov orgánov štátnej správy o **09⁰⁰ hodine** v budove obecného úradu v Beladiciach. (Informáciu, v ktorej miestnosti sa bude ústne pojednávanie uskutočňovať, podajú účastníkom a zástupcom dotknutých orgánov na sekretariáte starostu obce).

Podľa ust. §36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky uplatniť **najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.**

Keď sa nechá účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Podľa ust. §42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa ust. §36 ods. 3 stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania.

Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Žitavoch, so sídlom ul. Športová č. 5, 951 97 Žitavany, v úradných hodinách a na ústnom pojednávaní. O možnosti nahliadnutia do spisu je potrebné sa vopred dohodnúť s vybavujúcim referentom (vybavuje: Ing. Irena Paukejeová; úradné hodiny: streda od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ hod; kontakt: 037 63 21 612; e-mail: irena.paukejeova@zitavany.sk).

PhDr.Mário Žáčik
starosta obce

Doručí sa účastníkom: Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, podľa § 36 ods.4 stavebného zákona sa začatie územného konania účastníkom územného konania, právnickým osobám a fyzickým osobám ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, **oznamuje verejnou vyhláškou** tak, že sa toto oznámenie zverejní na internetovej stránke Obce Beladice (www.obecbeladice.sk).

Začiatok zverejnenia dňa:

Koniec zverejnenia dňa:

.....

pečiatka, podpis